

Møde i Folkebo afd. 3 den 28. maj 2025

Til stede: Morten Christiansen, Jens Mathiesen, Bjarne Caspersen og Peter Blomberg

Punkt 1:

Indkaldelse og orientering om renovering er omdelt.

Spørgeskema vedr. isolering, vinduer m.v. omdeles, Husk at aflevere.

Punkt 2:

DAB og Lejerbo er fusioneret.

Der er tale om en administrativ sammenlægning af to virksomheder og det vil ikke få nogen betydning her i Folkebo. Vi har stadig de samme medarbejder hos DAB/Lejerbo, som vi skal kontakte, hvis vi skulle have spørgsmål vedrørende vores boliger her i Folkebo.

Qua sammenlægningen, så vil det administrationsbidrag, som vi betaler til DAB/Lejerbo være fastlåst på 2025 niveau i både 2026 og 2027.

Punkt 3:

Ind- og udflytning rapporter:

Vi har her i Folkebo løbende ind- og udflytninger. Vi mener nu at det er ved at være tid til en evaluering af de ind- og udflytningsrapporter der er blevet udarbejdet af DAB/Lejerbo.

Formålet med evalueringen er at sikre, at ind- og udflytningsrapporterne bliver udarbejdet efter de regler vi alle sammen her i Folkebo har været med at til fastligge og derudover skal de selvfølgelig også overholde den til enhver tid gældende lovgivning for Almene Boliger.

Formentlig den 17 juni.

Punkt 4:

Udarbejdelse af et nyt råderetskatalog for afd. 3 starter op i efteråret 2025

Punkt 5:

Ladestandere:

Vi afventer en tilladelse til at opsætte ladestandere i "Folkebo" fra Odense Kommune.

Vi forventer, at de bliver opsat på/ved trailerpladsen udfor Baggesensvej. Dette område skal formentlig bruges til "opbevaringsplads" i forbindelse med den kommende renovering af afd. 3. Dermed vil kunne udnytte, at de befæstede areal udvides og derefter kan benyttes til ladeplads.

Punkt 6:

Jens har orienteret om møde i afd. 2.

Punkt 7:

Vi har fået en mulighed for at lave et møde/bebor hus på Grundtvigsvej. Renoveringen er igangsat. Det bliver et fælleshus for alle 3 afdelinger.

Der kommer mere info om de fremtidige muligheder for huset i løbet af 2025.

Evt.

Jens og Morten genopstiller ikke til det kommende afdelingsmøde i juni.