

## **Mødereferat.**

- Emne:** Bestyrelsesmøde i Folkebo afd. 3
- Dato:** Tirsdag den 29. november 2022 kl. 09.00
- Deltager:** Jens Mathiesen (Formand)
- Morten Christiansen (Næstformand)
- Lena Duch (Bestyrelsesmedlem)
- Bjarne Caspersen (Suppleant / Referent)

### **Dagsorden:**

1. Afdelingen og Administrationen.
2. Ejendomme og grønne områder.
3. Orientering fra bestyrelsesmedlemmer.
4. Næste møde.
5. Eventuelt.

Jens Mathiesen bød velkommen og gennemgik dagsordens punkter.

### **Ad. Pkt.1.**

- 1.1 Arbejdet mellem afdelingen og administrationen går tilfredsstillende.
- 1.2 Den årlige forbedringsrunde er ved at være afslutte for året.
- 1.3 Hvis der ønskes kontakt til Folkebos administration / Morten Pedersen eller Hanne Andersen, beder vi om at der sendes en mail og ikke telefoneres hvis dette er muligt.  
Morten Pedersen / Mail: [mp@domhusgaarden.dk](mailto:mp@domhusgaarden.dk)  
Hanne Andersen / Mail: [ha@domhusgaarden.dk](mailto:ha@domhusgaarden.dk)  
Folkebo / Mail: [mail@bsfolkebo.dk](mailto:mail@bsfolkebo.dk)
- 1.4 Forretningen som står tom (Tidligere kiosk) er blevet genudlejet til en ny optikker. Desværre kunne den første lejer ikke overtage forretningen som det først var planlagt.
- 1.5 Adskillelse mellem erhverv og bolig er ved at blive registreret, så dette også fremgår af BBR, dog ikke for de erhvervs lejer som selv bruger den tilhørende bolig.

## Ad. Pkt.2.

- 2.1 Til foråret 2023 bliver der monteret nye net på fodboldmålene.
- 2.2 Afhentningen af affaldsbeholder er blevet mere fremkommelig for personalet som afhenter disse, beboerne har gjort en rigtig god indsats for at dette lykkes.
- 2.3 Energi Fyn vil etablere fibernet i Afd. 3 i løbet af 2023 / 2024  
Ønskes yderligere information henvises til hjemmesiden [www.bsfolkebo.dk](http://www.bsfolkebo.dk)
- 2.4 Kommunen har nu efterhånden færdiggjort den nye supercykelsti langs Folkebo, samt fået flyttet busstopstedet, i den forbindelse har bestyrelsen haft kontakt til kommunen for at få opsat en støjmur langs dette stykke, men det var ikke muligt da kommunen ikke havde afsat penge i budgettet til dette. Hækken mod Hjallesvej vil blive reetableret der hvor der mangler planter.
- 2.5 I oktober blev der fældet en del træer i området. Bestyrelsen havde i den forbindelse haft en professionel skovdyrker til at vurdere hvilken træer der burde fældes.  
Bestyrelsen valgte herefter at følge denne vurdering for at beskytte Folkebos bygninger og ikke mindst beboerne hvis disse gamle og høje træer skulle vælte i en storm.  
Nogle af disse træer svinede utroligt meget på tagene.

## Ad. Pkt. 3.

- 3.1 Bestyrelsens daglige gang i afdelingen (Spec. Formanden) og mødet med beboerne sker altid i venlig takt og tone, dette vil bestyrelsen gerne takke beboerne for.
- 3.2 Beboer som har trailer stående på trailerpladserne og hvor de ikke har nummerplader på eller hvor traileren er gået i stykker og ikke anvendes mere, bedes få traileren opdateret ellers skal den fjernes. Trailer må ikke hensættes foran boligen eller gangene.

## Ad. Pkt. 4.

- 4.1 Formanden vil indkalde til næste bestyrelsesmøde til sidst i februar 2023.

## Ad. Pkt. 5.

- 5.1 Intet at bemærke under eventuelt.

Jens Mathiesen takkede herefter for et godt møde.

Referent.

Bjarne Caspersen.